

Ilmo. Sr.  
Sr. DALTO FAVERO BROCHI  
ARES-PCJ

Vimos por meio deste apresentar à ARES-PCJ e ao Conselho de Regulação do Município nossa proposta de correção nos preços de Água, Esgoto e demais serviços prestados pela Saecil para o Município de Leme, de acordo com o Artigo 11 da Lei 11.445/2007. Os cálculos e documentos que comprovam os dados apresentados abaixo já foram enviados à ARES e estão à disposição dos Conselheiros/as para apreciação.

Considerando:

- 1) As informações enviadas à ARES-PCS através do ofício 170/2013 com as informações solicitadas pela Resolução 20/;
- 2) A defasagem acumulada da tarifa dos últimos anos, corrigida em 31,8% entre 2006 e 2013, frente à inflação média de 51,5% ou, de acordo com o IGP-M, no mesmo período, de 57,8%;
- 3) O aumento de custos em 99% (ou até 123% se consideramos a folha de 2014) em relação ao realizado em 2008, decorrente principalmente dos seguintes componentes:
  - a) Aumento de 58% nos gastos com produtos químicos, entre 2008 e 2013
  - b) Aumento de 243% nos gastos com energia elétrica e diesel para bombeamento da água do Ribeirão do Roque até a ETA: 243% entre 2009 e 2013,
  - c) Aumento de 255% nos gastos com pessoal entre 2006 e o estimado para 2014,
  - d) Aumento de 125 servidores em 2006 para 195 servidores estimados em 2014.

- 4) A entrada em operação da Estação de Tratamento de Esgoto, em outubro de 2013, tratando 60% do esgoto urbano da cidade, 100% previsto ainda em 2014, e que representa um acréscimo em nossas despesas correntes da ordem de 33%, totalizando anualmente 5,4 milhões de reais, assim distribuídos:
- Amortização: R\$ 2.400 mil
  - Energia: R\$ 2.400 mil
  - Pessoal: R\$ 468 mil
  - Manutenção R\$ 132 mil
- 5) A renúncia de receita, decorrente da Lei Complementar Municipal 617/2011 que estabeleceu desconto na tarifa de água para famílias de baixa renda, acarretando atualmente redução na arrecadação anual da ordem de R\$ 824 mil;
- 6) O consumo não tarifado dos próprios municipais, estimado em 2013 em R\$ 500 mil ao ano;
- 7) A atribuição legal à Saecil da manutenção e limpeza de córregos, além do serviço de manutenção, reparos e construção do sistema de drenagem urbana, para o qual não há repasses pela Prefeitura ou outra fonte de recursos;
- 8) O índice de perdas de água tratada do município, estimado em 60%;
- 9) Os investimentos necessários para o atendimento de aproximadamente 8 mil lotes aprovados nos últimos anos, sem a devida previsão de aumento na adução, tratamento, distribuição e redução de perdas;
- 10) A previsão de construção de duas mil novas moradias populares, através do programa Minha Casa Minha Vida, do governo Federal, cujo contrato das primeiras mil unidades já foi assinado em 2013.
- 11) Os investimentos apontados pelo Planejamento Estratégico da Autarquia, realizado em setembro de 2013 e que está sendo contemplado no Plano Municipal de Saneamento Básico, em estágio final de elaboração em parceria com o Governo do Estado. Estão previstos 14 grandes projetos, totalizando R\$ 23 milhões de reais, sendo pelo menos R\$ 6 milhões em recursos próprios para a execução destas prioridades, além de outras que se mostrarem necessárias de acordo com o desdobramento do PMSB;
- 12) A Lei Municipal 617/11 e o Decreto 6266/12 que autorizam a alteração da proporcionalidade entre os valores de água e esgoto dos atuais 50% para 70% no caso de afastamento e de 100% no caso do tratamento do esgoto;

- 13) A atual estrutura tarifária, regressiva em algumas faixas de diversas categorias, o que caracteriza uma política tarifária socialmente injusta e ambientalmente insustentável;
- 14) A atual estrutura de multas e preços por serviços praticados pela Autarquia, ou às suas expensas, cuja proposta de correção já consta no Anexo 4 do Ofício 170/13, com algumas alterações propostas no anexo deste ofício;

Propomos para apreciação e deliberação o que segue:

#### Categoria 1 – Residencial:

Nesta categoria, visando reduzir o impacto da correção das tarifas sobre os usuários que consomem menor volume, em apoio ao consumo consciente, corrigimos a primeira faixa, até 10m<sup>3</sup>, apenas de acordo com a inflação estimada no ano de 2013, apontada pelo IPCA até novembro em 5,77%. Estão nesta faixa cerca de 40% das residências e, neste caso, o aumento da conta, já computado a correção do tratamento de esgoto, será de R\$ 5,14.

Na segunda faixa havia uma grave distorção social e ambiental. A cada m<sup>3</sup> consumido, entre 11m<sup>3</sup> e 20 m<sup>3</sup> o preço era regressivo a cada m<sup>3</sup> adicional. Isso exigiu uma elevação nesta faixa, visando corrigir este erro e fazer justiça social e ambiental. Nesta faixa estão outros 40% dos domicílios. Mesmo com esta correção, a maior diferença nas contas não passará de R\$ 19,00.

Entre 21m<sup>3</sup> e 40m<sup>3</sup>, onde estão praticamente 18% dos domicílios, simulamos um reajuste médio de 4%, além da inflação, visando manter a progressividade da conta.

Nas faixas acima de 41m<sup>3</sup>, que afetam menos de 2% das residências, praticamos um aumento mais significativo visando manter a progressividade da conta e coibir o desperdício.

CATEGORIA - 1 - RESIDENCIAL		
Faixa de Consumo	Valor atual da água	Valor Proposto
0 a 10	19,34	20,46
11 a 20	1,48	2,19
21 a 30	2,64	2,99
31 a 40	3,28	3,50
41 a 50	3,32	4,15
51 a 100	3,46	4,84
Acima de 100	3,80	5,70

## Categoria 2 – Comercial

Na primeira faixa, também visando apoiar os pequenos consumidores, sugerimos um aumento de apenas 5% além da inflação. Encontram-se nesta faixa aproximadamente 62% dos consumidores comerciais.

Já nas demais faixas, visando equilibrar a progressividade da tarifa com o aumento necessário da arrecadação, estamos sugerindo um reajuste médio de 7,0%, além da inflação.

Cabe assinalar que aproximadamente 84% dos comércios locais consomem até 20m<sup>3</sup> e o aumento máximo para estes consumidores, já considerado a correção do esgoto, será de R\$ 24,52.

CATEGORIA - 2 - COMERCIAL		
Faixa de Consumo	Valor atual da água	Valor Proposto
0 a 10	24,64	27,36
11 a 20	2,64	3,21
21 a 30	4,58	4,84
31 a 50	5,40	6,57
51 a 100	7,94	8,40
Acima de 100	9,48	10,53

## Categoria 3 – Industrial

Leme é uma cidade com poucas e pequenas indústrias. Apenas 224 consumidores enquadram-se nesta classificação. Logo, a arrecadação decorrente de desta categoria tende a ser muito menor do que as categorias residencial e comercial, que juntas correspondem a 92% da arrecadação da Saecil. As indústrias contribuem com 5% do faturamento, embora sejam apenas 0,7% das ligações.

Na primeira faixa desta categoria, visando não sobrecarregar as pequenas empresas que correspondem a 39% das ligações, consideramos apenas a correção pela inflação do período.

Já na segunda faixa, onde estão 22% dos consumidores industriais, encontramos nova distorção na evolução da tarifa, que também tornava o m<sup>3</sup> consumido mais barato que o da primeira faixa. Foi necessário elevar esta faixa até que ela passasse a ser progressiva, visando uma tarifação mais justa social e ambientalmente.

Nas próximas três faixas, entre 31m<sup>3</sup> e 500 m<sup>3</sup>, visando manter a progressividade da tarifa, estamos sugerindo um reajuste médio de 6,7%, além da inflação. Já para os grandes consumidores, acima de 500 m<sup>3</sup> mensais, estamos sugerindo uma correção de 15%.

CATEGORIA - 3 - INDUSTRIAL		
Faixa de Consumo	Valor atual da água	Valor Proposto
0 a 15	75,70	80,07
15 a 30	4,34	5,97
31 a 50	6,06	6,73
51 a 100	7,74	8,60
101 a 500	8,00	9,31
501 a 1000	8,54	10,39
Acima de 1000	8,94	10,87

### Categoria 5 – Clubes

Apenas 4 consumidores se enquadram nesta faixa.

Havia também uma distorção na segunda faixa, onde a água era mais barata que na primeira. Fizemos esta correção e alteramos as próximas faixas, visando manter a progressividade da tarifa.

A primeira faixa foi corrigida apenas pela inflação do ano.

CATEGORIA - 5 - CLUBES RECREATIVOS		
Faixa de Consumo	Valor atual da água	Valor Proposto
0 a 10	21,10	22,32
11 a 20	1,62	2,31
21 a 30	2,86	3,18
31 a 40	3,60	4,00
31 a 50	3,64	4,43
51 a 100	3,8	4,82
Acima de 100	4,24	5,38

### Categoria 6 – Entidades Filantrópicas

São 81 ligações nesta categoria. Atualmente, as que consomem até 25m<sup>3</sup> (85% em outubro/13) são isentas. As que consomem mais do que isso, pagam a conta integral.

Estamos sugerindo aumentar esta isenção até 30m<sup>3</sup>, o que atenderia 89% das entidades.

Aqui também a segunda faixa era mais barata que a primeira. Corrigimos esta faixa, aplicamos o índice de inflação na primeira e terceira faixas (até 30m<sup>3</sup>) e aumentamos a progressividade da tarifa acima da faixa isenta.

CATEGORIA - 6 - ENTIDADES FILANTRÓPICAS		
Faixa de Consumo	Valor atual da água	Valor Proposto
0 a 10	19,34	20,46
11 a 20	1,48	2,11
21 a 30	2,64	2,79
31 a 40	3,28	3,99
41 a 50	3,32	4,92
51 a 100	3,46	5,31
Acima de 100	3,80	5,83

#### Categoria 7 – Insumo de Produção

São empresas que utilizam a água com matéria prima para sua produção, como indústrias de bebidas. Por isso têm uma tarifação diferenciada da industrial. São 11 ligações deste tipo na cidade, cujo enquadramento está sendo revisto.

Aqui também o m<sup>3</sup> da segunda faixa era menor que da primeira sendo, portanto, regressiva. Estamos propondo uma correção média de 12,5% acima da inflação para tornar mais justa a cobrança, de acordo com o consumo. E corrigimos a faixa inicial apenas pela inflação do ano.

CATEGORIA - 7 - INSUMO DE PRODUÇÃO		
Faixa de Consumo	Valor atual da água	Valor Proposto
0 a 15	75,70	80,07
16 a 1000	4,84	6,40
Acima de 1000	6,28	6,64

#### Categoria 8 – Próprios Municipais

São isentos de cobrança. Para efeito de tarifa, mantivemos a paridade das faixas com a categoria residencial, como já era antes.

CATEGORIA - 8 - PRÉDIOS MUNICIPAIS		
Faixa de Consumo	Valor atual da água	Valor Proposto
0 a 10	19,34	19,34
11 a 20	1,48	2,19
21 a 30	2,64	2,99
31 a 40	3,28	3,50
41 a 50	3,32	4,15
51 a 100	3,46	4,84
Acima de 100	3,80	5,70

### Categoria 9 – Residencial Social

De acordo com a Lei Municipal 617/11 consumidores de baixa renda têm direito a 50% de desconto na tarifa de água e esgoto. Atualmente são 2.478 ligações com esta característica, sendo que 90% delas consomem até 30m<sup>3</sup>. As demais 10%, 255 ligações, consomem acima de 30m<sup>3</sup>, totalizando mais de 24% do volume de água desta categoria, mais que o dobro do consumo médio por ligação da categoria residencial convencional, o que se demonstra clara distorção do objetivo da Lei Municipal e também do princípio de economia de água consagrado na Legislação Federal.

Desta forma, submetemos à Agência a consulta se seria possível considerar o desconto de 50% apenas para as ligações que consomem até 30m<sup>3</sup> ao mês, sendo que a partir deste limite a tarifa passasse a seguir a residencial convencional. Obviamente tomaríamos as medidas para checar se há mais famílias sendo atendidas pelo mesmo hidrômetro, para que se considere consumo por família, e não apenas por ligação.

CATEGORIA - 9 - RESIDENCIAL SOCIAL		
Faixa de Consumo	Valor atual da água	Valor Proposto
0 a 10	9,66	9,67
11 a 20	0,76	1,10
21 a 30	1,30	1,49
31 a 40	1,62	3,50
41 a 50	1,68	4,15
51 a 100	1,72	4,84
Acima de 100	1,90	5,70

Além das correções apontadas acima, consideramos necessário e adequado elevar a proporcionalidade de preços entre água e esgoto, dos atuais 50% para 70%, conforme previstos na Lei Municipal 617/11, o que acarretará uma alteração nos preços finais da ordem de 13,3%.

Cabe lembrar que a referida Lei já permite a cobrança do índice de 70% para o afastamento do esgoto.

Fica autorizada a Saecil a medir e cobrar tarifas diferenciadas em casos específicos de consumo de água com tratamento próprio de esgoto e para empresas que geram maior volume de esgoto que o volume de água medido.

Sem mais para o momento, renovamos nossos protestos de elevada estima e consideração, aguardando a manifestação dos senhores sobre a presente proposta.

Valentin Ferreira  
Diretor Presidente  
SAECIL  
LEME-SP



## Anexo 1

Adequação das Preços de Serviços e Multas – correção do Anexo 4 do Ofício 170/13.

Sistema de Preços e Multas – Saecil  
Novos valores propostos para avaliação da ARES-PCJ

**Artigo 1º** - A tabela de preços de mão de obra constante do Decreto nº 6.267, de 17 de dezembro de 2012 passa a vigorar na seguinte conformidade:

### **PREÇOS DE MÃO-DE-OBRA**

#### **1. Substituição de cavalete para Padrão**

À Vista R\$ 54,00

A Prazo R\$ 54,22 em 2 parcelas de R\$ 27,11

#### **2. Ligação de água até a calçada sem asfalto – até 8 metros**

À Vista R\$ 135,00

A Prazo R\$ 141,78 em 6 parcelas de R\$ 23,63

Acima de 8 metros: R\$ 66,00 por metro, parcelado em até 6 vezes.

#### **3. Ligação de água até a calçada com asfalto – até 8 metros**

À Vista R\$ 220,00

A Prazo R\$ 242,00 em 10 parcelas de R\$ 24,20

Acima de 8 metros: R\$ 66,00 por metro, parcelado em até 6 vezes.

#### **4. Ligação de esgoto sem asfalto – até 8 metros**

À Vista R\$ 190,00

A Prazo R\$ 208,98 em 9 parcelas de R\$ 23,22

Acima de 8 metros: R\$ 66,00 por metro, parcelado em até 6 vezes.

**5. Ligação de esgoto com asfalto – até 8 metros**

À Vista R\$ 275,00

A Prazo R\$ 302,40 em 12 parcelas de R\$ 25,20

Acima de 8 metros: R\$ 66,00 por metro, parcelado em até 6 vezes.

**6. Ligação de água com rede na calçada**

À Vista R\$ 135,00

A Prazo R\$ 140,40 em 5 parcelas de R\$ 28,08

**7. Ligação de esgoto com rede na calçada**

À Vista R\$ 135,00

A Prazo R\$ 140,40 em 5 parcelas de R\$ 28,08

**8. Ligação de água completa com asfalto**

À Vista R\$ 275,00

A Prazo R\$ 268,56 em 12 parcelas de R\$ 25,20

**9. Ligação de água completa sem asfalto**

À Vista R\$ 190,00

A Prazo R\$ 208,98 em 9 parcelas de R\$ 23,22

**10. Substituição de canalização de água sem cavalete e sem asfalto**

À Vista R\$ 135,00

A Prazo R\$ 141,78 em 6 parcelas de R\$ 23,63

**11. Substituição de canalização de água com cavalete e asfalto**

À Vista R\$ 275,00

A Prazo R\$ 268,56 em 12 parcelas de R\$ 25,20

**12. Mudança de padrão com distância superior à 1 (um) metro, será acrescida a importância de R\$ 11,00 (onze reais) por metro linear, arredondando a fração para maior.**

**13. Reparo Completo de vazamentos nas redes de água ou esgoto sem asfalto - cobrado da empresa executora da obra dentro de prazo de garantia.**

À vista R\$ 425,43

**14. Reparo Completo de vazamentos nas redes de água ou esgoto com asfalto – cobrado da empresa executora da obra dentro de prazo de garantia.**

À vista R\$ 623,13.

**15. Caminhão de Água da Saecil entregue fora do Perímetro Urbano**

À vista R\$ 239,50

**16. Caminhão de água a ser retirado pelo requisitante por m3.**

À vista R\$ 12,05

**17. Desentupimento de Esgoto na ligação Residencial (calçada) até 60 minutos de serviços**

À vista R\$ 59,40

**Obs: após 60 minutos será cobrada hora/homem no valor de R\$ 19,50**

**18.Desentupimento de Esgoto na ligação- Comercial (calçada) até 60 minutos de serviços**

À vista R\$ 81,00

**Obs: após 60 minutos será cobrada hora/homem no valor de R\$ 19,50**

**19.Desentupimento de Esgoto na ligação – Industrial (calçada)- Até 60 minutos de Serviços**

À vista R\$ 112,30

**Obs: após 60 minutos será cobrada hora/homem no valor de R\$ 19,50**

**20.Elaboração de orçamento para execução de redes de água- lote de terreno até 125 m<sup>2</sup>**

À vista R\$ 34,10 por lote

**21.Elaboração de orçamento para execução de redes de água- lote de terreno acima de 125m<sup>2</sup> (por m<sup>2</sup> excedente)**

À vista R\$ 0,39

**22.Serviços de análise e parecer sobre projetos, memoriais descritivos em lote de terreno de até 125m<sup>2</sup>**

À vista R\$ 34,10 por lote

**23.Serviços de análise e parecer sobre projetos, memoriais descritivos em lote de terreno acima de 125 m<sup>2</sup> (por m<sup>2</sup> excedente)**

À Vista R\$ 0,39

**24. Serviços de análise e parecer sobre projetos, memoriais descritivos em desdobramento ou unificação de lotes até 125 m<sup>2</sup>**

À vista R\$ 34,10

**25. Serviços de análise e parecer sobre projetos, memoriais descritivos em desdobramento ou unificação de lotes acima de 125 m<sup>2</sup> (por m<sup>2</sup> excedente)**

À vista R\$ 0,39

**26. Serviços de análise e parecer sobre projeto, memoriais descritivos de edifícios com unidades de até 70 m<sup>2</sup>.**

R\$ 15,00 por unidade ( acima de 70 m<sup>2</sup>, por m<sup>2</sup> excedente R\$ 0,81)

**27. Serviços de fiscalização e aprovação de instalações de redes de água e esgoto em loteamentos**

R\$ 39,50 por lote

**28. Vistoria e emissão de habite-se**

À vista R\$ 22,14

**29. Conserto de calçada em virtude de corte.**

À vista R\$ 42,00 por m<sup>2</sup>, mínimo de 1 m<sup>2</sup>

**30. Mão de Obra/ Hora**

a. Operador de Retroescavadeira	R\$ 22,50
b. Motorista	R\$ 19,50

c. Pedreiro	R\$ 18,80
d. Encanador	R\$ 19,50
e. Oficial de Manutenção	R\$ 18,80

**31. Horas de Máquinas e caminhões:**

a. Restroescavadeira	R\$ 120,00
b. Escavadeira Hidráulica	R\$ 240,00
c. Caminhão	R\$ 120,00

**32. Limpeza de fossa:**

Por viagem de 8m <sup>3</sup>	R\$ 210,00
-------------------------------	------------

**33. Ligação provisória para diversos fins (até 7 dias)**

À Vista R\$ 342,00

**34. Desligação ou ligação de água** R\$ 30,65

**35. Inspeções e vistorias de instalações requeridas pelo interessado**

À Vista R\$ 30,65

**36. Troca de Hidrômetro por desgaste natural** Gratuito

**Artigo 2º - Pelos serviços abaixo, serão cobrados os seguintes preços:**

**1. Certidões, atestados e declarações:**

a. Uma lauda	R\$ 24,00
b. Por lauda excedente	R\$ 6,40
c. Buscas por ano	R\$ 22,40
d. Mudança de cadastro / transferência cadastral	R\$ 12,00

2.Expedição de 2º via de aviso-recibo	R\$ 5,10
3.Declaração de quitação anual – lei Federal 12.007/09	Gratuito
4.Envio de Conta pelos Correios	R\$ 1,30

**Artigo 3º** - Os Preços de Materiais empregados pela Autarquia na execução de qualquer serviço serão cobrados de acordo com o valor de custo acrescido de taxa de administração.

**Artigo 4º - Pelas infrações e disposições do Regulamento de Serviços abaixo relacionados, serão cobradas multas como segue:**

**Multa de 0,5 (meio) salário mínimo para as seguintes infrações:**

1. Impedimento do acesso para inspeção de rede interna e hidrômetro por servidores da SAECIL
2. Emprego de injetores ou bombas de sucção na rede interna ou ramal de água.
3. Violação da Caixa Padrão

**Multa de 1 (hum) salário mínimo para as seguintes infrações:**

4. Rompimento do selo do hidrômetro ou religação de água por conta própria
5. Intervenção indevida nos ramais de derivação ou coletor
6. Retirada ou violação do hidrômetro

7. Utilização de ponto de água de logradouros públicos, sem autorização expressa da SAECIL
8. Despejo de águas pluviais na canalização de esgotos sanitários ou interligações dos dois sistemas
9. Despejo de resíduos sólidos que venham comprometer os emissários de esgotos
10. Manobra de registro da rede externa sem autorização expressa dada SAECIL
11. Derivação clandestina de um para outro prédio, ainda que do mesmo proprietário
12. Emprego de qualquer meio com o intuito de fraudar o registro do consumo de água
13. Danificação ou utilização de hidrantes para fins que não sejam de calamidade pública ou sem autorização expressa da SAECIL
14. Execução de obras e serviços em desacordo com as determinações técnicas de SAECIL ou das Normas Técnicas Brasileiras (ABNT)
15. Lavagens de calçadas e veículos durante período determinado pela Saecil para redução de consumo

**Multa de 5 (cinco) salário mínimo para as seguintes infrações:**

16. Lançamento na rede pública de resíduos líquidos que, por suas características, exijam tratamento prévio.
17. Danos à adutoras, sub adutoras, emissários, galerias de águas pluviais ou qualquer equipamento da rede de distribuição, coleta e drenagem da Saecil.



18. Início de obra de instalação de água e esgoto em loteamento ou agrupamento de edificações sem autorização da Saecil

19. Alteração do projeto de instalação de água ou esgoto em loteamentos ou agrupamentos de edificações sem prévia autorização da Saecil

**§ 1º** - A aplicação das multas acima referidas, não desobriga o usuário faltoso da correção da irregularidade que deu origem a punição.

**§ 2º** - Em casos de imóveis alugados a terceiros, os Autos de Infração e de Notificação de Multas serão aplicados e encaminhados ao proprietário, locador de imóvel.

**§ 3º** - Em caso de reincidência a multa será aplicada em dobro, em nova reincidência será aplicada em três vezes o valor da multa seguido de Boletim de Ocorrência Policial.

**§ 4º** - Em caso de interrupção no fornecimento de Água por qualquer motivo, o usuário pagará as tarifas nos termos do parágrafo único do artigo 40 do decreto 1024 de 24/02/1975.

-----